

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,850円

## 床暖房、食洗器、追い炊き機能、エアコン2基

オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、バリアフリー、外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル下鴨本通 104号室		
物件所在地	京都府京都市左京区下鴨梅ノ木町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山（京都）駅 徒歩10分 京都地下鉄烏丸線 松ヶ崎（京都）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42.71m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000 ~ 15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット		
その他費用	[一時金] 書類作成代：11,000円 鍵交換費用：55,000円 ハウスクリーニング代：44,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.1105400652



京都府知事(5)第10596号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階  
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711  
E-mail : nonaka@pia-h.com  
URL : http://www.pia-h.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付