

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,850円

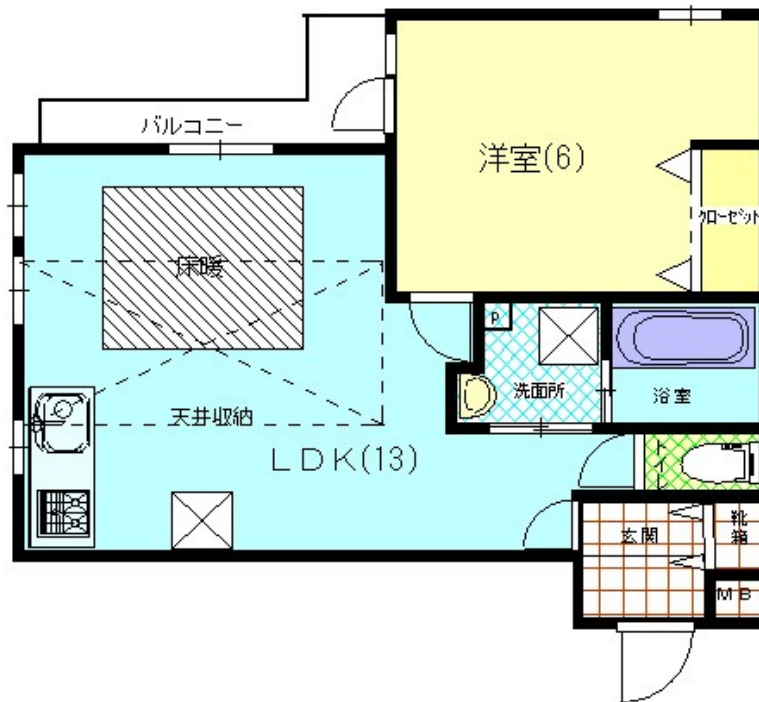
床暖房、食洗器、エアコン2台、

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,バリアフリー,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル下鴨本通 304号室		
物件所在地	京都府京都市左京区下鴨梅ノ木町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩10分 京都地下鉄烏丸線 松ヶ崎(京都)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.71㎡	向き	西
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 書類作成代:11,000円 鍵交換費用:36,300円 ハウスクリーニング代:44,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン／(初回保証料)月額総賃料の50%(毎月保証料)月額1,000円 初回のみ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.1105400660

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711
E-mail: nonaka@pia-h.com
URL: http://www.pia-h.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付