

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,850円

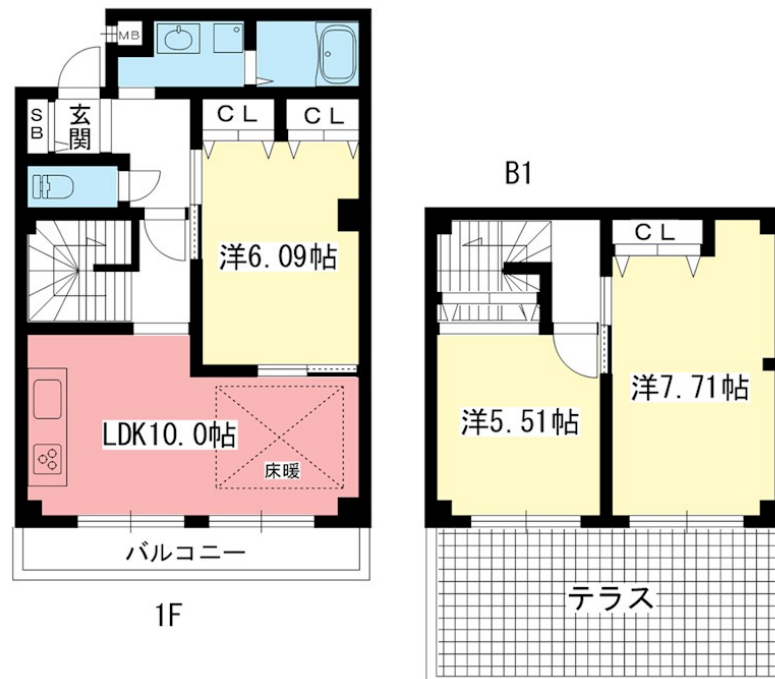
## 北山駅近くの3LDKメゾネットタイプ インターネ

ダブルディンプルキー、メゾネット、モニタ付オートロック、角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル北山通 102号室		
物件所在地	京都府京都市左京区下鴨南野々神町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩4分 京都地下鉄烏丸線 松ヶ崎(京都)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	70.04㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 44,000円 ハウスクリーニング代: 88,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.1105401995

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階  
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711  
E-mail: nonaka@pia-h.com  
URL: http://www.pia-h.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付