

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

システムキッチン 駐車スペース有 天井収納付

角住戸,出窓,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	13.2万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	浄土寺下南田町貸家 01号室		
物件所在地	京都府京都市左京区浄土寺下南田町		
交通	京都地下鉄東西線 跳上駅 徒歩24分 叡山電鉄本線 出町柳駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	80m ²	向き	東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シューズボックス, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 ハウスクリーニング代: 132,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.1105402938



京都府知事(5)第10596号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711
E-mail : nonaka@pia-h.com
URL : <http://www.pia-h.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付