

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 3,800円 |

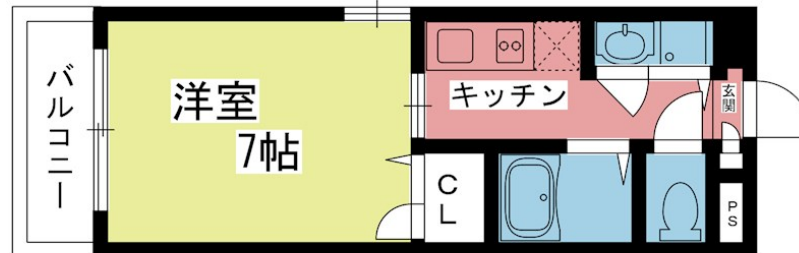
## 2口コンロのシステムガスキッチン 独立洗面台、

2面採光,オートロック,角住戸,出窓,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1K   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 8万円        |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グリーンヒル塔ノ段 208号室  |      |            |
| 物件所在地    | 京都府京都市上京区毘沙門横町   |      |            |
| 交通       | 京阪本線 出町柳駅 徒歩9分<br>京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩8分                     |      |            |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1993年12月   | 契約期間 | 1年         |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月31日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, |      |            |
| その他費用    | [一時金] 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円  |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ  |      |            |
| 備考       |  |      |            |

情報更新日2026年6月23日

No.1105400014

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階  
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711  
E-mail: nonaka@pia-h.com  
URL: http://www.pia-h.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |