

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,850円

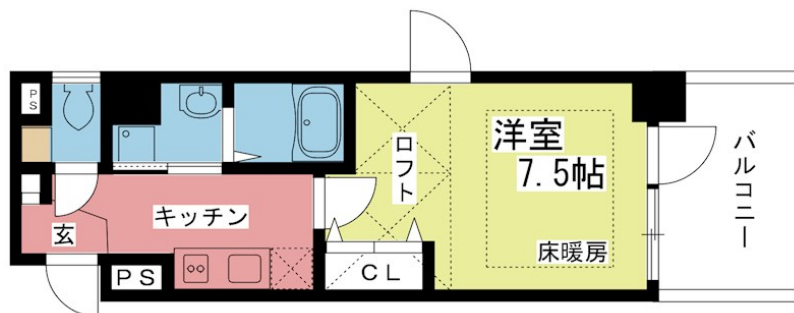
床暖房、システムガスキッチン（2口）、2面採光

オートロック,ロフト,角住戸,出窓,陽当たり良好,バリアフリー,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル宝池 407号室		
物件所在地	京都府京都市左京区上高野深田町		
交通	京都地下鉄烏丸線 国際会館駅 徒歩5分 叡山電鉄鞍馬線 八幡前(京都)駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 書類作成代:11,000円 ハウスクリーニング代:33,000円 [月次費用] ゴミ処理代:1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン／(初回保証料)月額総賃料の60%(毎月保証料)月額1,200円 初回のみ		
備考			

情報更新日2025年10月7日

No.1105400071

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711
E-mail: nonaka@pia-h.com
URL: http://www.pia-h.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付