

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,300円

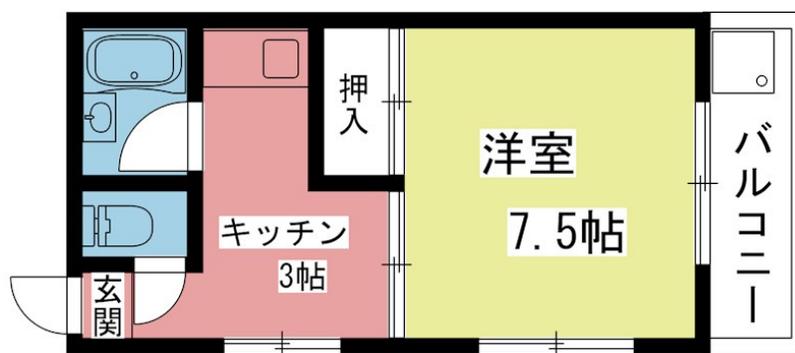
## セパレート インターネット無料 キッチン広め

2面採光,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルシーメゾネット鞍馬口 301号室		
物件所在地	京都府京都市上京区大心院町		
交通	京都地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 徒歩7分 京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1989年12月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年4月30日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,押		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.1105400347

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号  
(公社)全日本不動産協会会員

### 株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階  
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711  
E-mail: nonaka@pia-h.com  
URL: http://www.pia-h.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付