

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,850円

床暖房 システムキッチン 浴室乾燥 独立洗面

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	106号室		
物件所在地	京都府京都市北区小山西花池町		
交通	京都地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 徒歩5分 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2009年3月中旬	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月30日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 25,300円 ハウスクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の50% (毎月保証料) 月額1,000円 初回のみ		
備考	書類代10000円(税別) 更新事務手数料10000円(税別) ハウスクリーニング代25,000円(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.1105400589

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスパイア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711
E-mail: nonaka@pia-h.com
URL: http://www.pia-h.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付