

# FOR RENT

賃料	管理費等
26,000円	2,750円

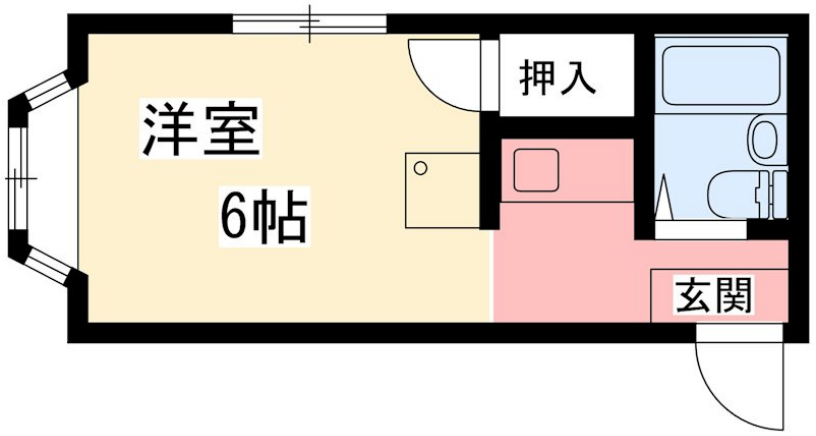
## 南向き

2面採光,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモハイツ下鴨 101号室		
物件所在地	京都府京都市左京区下鴨下川原町		
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩15分 京都地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,バストイレ同室,フローリング,押入,光ファイバー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 書類作成代: 11,000円 ハウスクリーニング代: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (全保連) 月額総賃料の50%(毎年プラン) 100%(初回のみプラン)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2023年5月24日

No.1105400220



京都府知事(5)第10596号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**株式会社ハウスピア**  
京都府京都市上京区河原町通今出川下ル梶井町4 4 8 番 2 3 コスモハイツ河原町 1 階  
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711  
E-mail: nonaka@pia-h.com  
URL: http://www.pia-h.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付