

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	実費

分譲貸、南東角部屋

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	50万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルイシャトレ下鴨本通		
物件所在地	京都府京都市左京区下鴨西林町		
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LD(10畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	85.39㎡	向き	南
築年月	1998年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3点給湯,TVインターホン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,洗面所独立		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 88,000円 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.1105400932

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711
E-mail: nonaka@pia-h.com
URL: http://www.pia-h.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付