

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

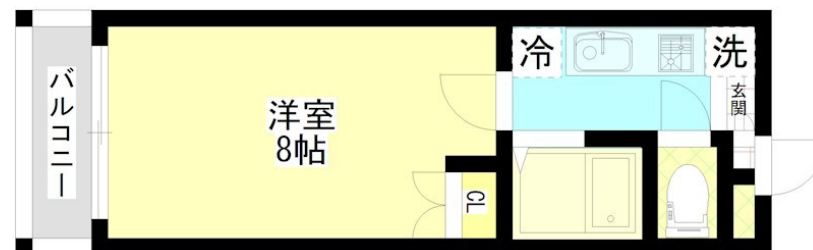
## コンビニまで53m

全室南向き,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタル北山 103号室		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂蛸ケ垣内町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 B1階		
専有面積	21.45㎡	向き	南
築年月	1997年11月18日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済,クローゼット,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水器,24時間ゴ		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 インターネット代: 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン / (初回保証料) 月額総賃料の60% (毎月保証料) 月額1,200円 初回のみ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.1105400703

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号  
(公社)全日本不動産協会会員

### 株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階  
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711  
E-mail: nonaka@pia-h.com  
URL: http://www.pia-h.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付