FOR RENT

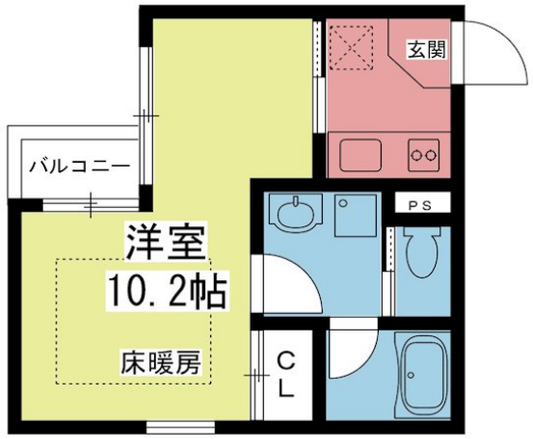
賃料	管理費等
74,000円	3,850円

床暖房　システガスムキッチン　浴室乾燥　温水

２面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸,バリアフリー,外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15.4万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコスモ寺町　304号室		
物件所在地	京都府京都市上京区立本寺前町		
交通	京阪本線　出町柳駅　徒歩5分 叡山電鉄本線　出町柳駅　徒歩6分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(10.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29㎡	向き	西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　書類作成代：11,000円　ハウスクリーニング代：33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (全保連)　毎月プラン／（初回保証料）月額総賃料の50%（毎月保証料）月額1,000円　初回のみ		
備考			

情報更新日2025年8月22日　No.1105400557

お問合せ先

京都府知事（5）第10596号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800　FAX:075-251-7711
E-mail : nonaka@pia-h.com
URL : http://www.pia-h.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2110969　物件管理コード：1115324585250000005199

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。