

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,850円

床暖房 システムキッチン 浴室乾燥 独立洗面

ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,バリアフリー,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	15.5万円
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコスモ今出川 303号室		
物件所在地	京都府京都市上京区一真町		
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩4分 叡山電鉄本線 出町柳駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートライト,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 書類作成代:11,000円 鍵交換費用:33,000円 ハウスクリーニング代:33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 毎月プラン／(初回保証料)月額総賃料の60%(毎月保証料)月額1,200円 初回のみ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.1105400620

お問合せ先



京都府知事(5)第10596号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社ハウスピア

京都府京都市上京区今出川通寺町東入大宮町335-71階
TEL:075-251-8800 FAX:075-251-7711
E-mail: nonaka@pia-h.com
URL: http://www.pia-h.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付